

Mieterselbstauskunft

Freiwillige Angaben zur Prüfung der Mieteignung

Ich/Wir sind an der Anmietung des nachfolgend bezeichneten Objektes interessiert. Mir/Uns ist bekannt, dass diese Selbstauskunft freiwillig ist, der Vermieter seine Entscheidung jedoch auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben stützt.

Angaben zum Mietobjekt

Adresse / Lage _____

Gewünschter Einzug ab: _____ Fester Termin Flexibel

Persönliche Angaben

Mietinteressent/in

Nachname _____

Vorname _____

ggf. Geburtsname _____

Geburtsdatum _____

Familienstand _____

Staatsangehörigkeit _____

Ausweisart / Nr. _____

Bürge / Zahlungspflichtiger

Nachname _____

Vorname _____

ggf. Geburtsname _____

Geburtsdatum _____

Familienstand _____

Staatsangehörigkeit _____

Ausweisart / Nr. _____

Aktuelle Anschrift

Straße, Hausnr. _____

PLZ, Ort _____

Wohnhaft seit _____

Straße, Hausnr. _____

PLZ, Ort _____

Wohnhaft seit _____

Kontaktdaten

Telefon / Mobil _____

E-Mail (freiwillig) _____

Telefon / Mobil _____

E-Mail (freiwillig) _____

Beschäftigung & Einkommen

Ausgeübter Beruf _____

Arbeitgeber (Name, Ort) _____

Beschäftigt seit _____

Mtl. Nettoeinkommen _____

Weitere Einkünfte _____

Ausgeübter Beruf _____

Arbeitgeber (Name, Ort) _____

Beschäftigt seit _____

Mtl. Nettoeinkommen _____

Weitere Einkünfte _____

Aktueller Vermieter

Name _____

Anschrift _____

Telefon _____

Name _____

Anschrift _____

Telefon _____

Weitere Personen im Haushalt

Sollen weitere Personen die Wohnung beziehen? Nein Ja

Name	Geb.-Datum	Verhältnis
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Wichtige Angaben

Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Wurde Zwangsvollstreckung im Zusammenhang mit Mietverhältnissen eingeleitet? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Haben Sie eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Wurde ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/Kautions? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Beabsichtigen Sie eine Untervermietung oder WG-Gründung? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Möchten Sie Räumlichkeiten anmieten, in denen strikt nicht geraucht werden darf? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Möchten Sie Haustiere halten? (Falls ja: Art und Anzahl) <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Spielen Sie Musikinstrumente oder üben Sie lärmintensive Tätigkeiten aus? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Benötigen Sie einen Parkplatz? (Falls ja: Anzahl Fahrzeuge) <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja

Erklärungen

- I. Ich/Wir erklären, dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Kautions sowie die monatliche Miete inkl. Nebenkosten, zu leisten.
- II. Ich/Wir erklären, dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind. Falschangaben können die Anfechtung oder fristlose Kündigung des Mietvertrages zur Folge haben.
- III. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter eine SCHUFA-Auskunft einholt. Alternativ kann eine aktuelle SCHUFA-Selbstauskunft vorgelegt werden.
- IV. Diese Selbstauskunft wird ausschließlich zum Zweck der Vermietungsentscheidung verwendet und bei Nichtzustandekommen des Mietvertrages gemäß DSGVO unverzüglich vernichtet.

Ort, Datum: _____

Unterschrift Mietinteressent/in

Unterschrift Bürge